



海景豪宅,生活天堂,全新定義

啟航尋找， 夢幻怡人 海島

盡情享受天賦的大自然美景及魅力景點

Ferringhi Residence 2 坐落於東方之珠的檳城島上，古蹟與時尚兩兼備，讓你盡享更高層次的休閒度假生活。熱帶風情的世外桃園，讓你盡覽海天一色的景緻，朝暉晚霞，美不勝收。

這個環境幽美的臨海項目，距離著名峇都丁宜海灘只是一步之遙。環繞著各個美麗的旅遊熱點，譬如度假村，五星級酒店，本地和國際餐飲場所，以及極具當地風情的夜市商圈。讓你的生活色彩，重新綻放。



開拓視野，海闊天空

東方之珠的檳城擁有無數旅遊景點，各種戶外探險活動，星級餐廳及酒吧，讓你留下美好回憶。



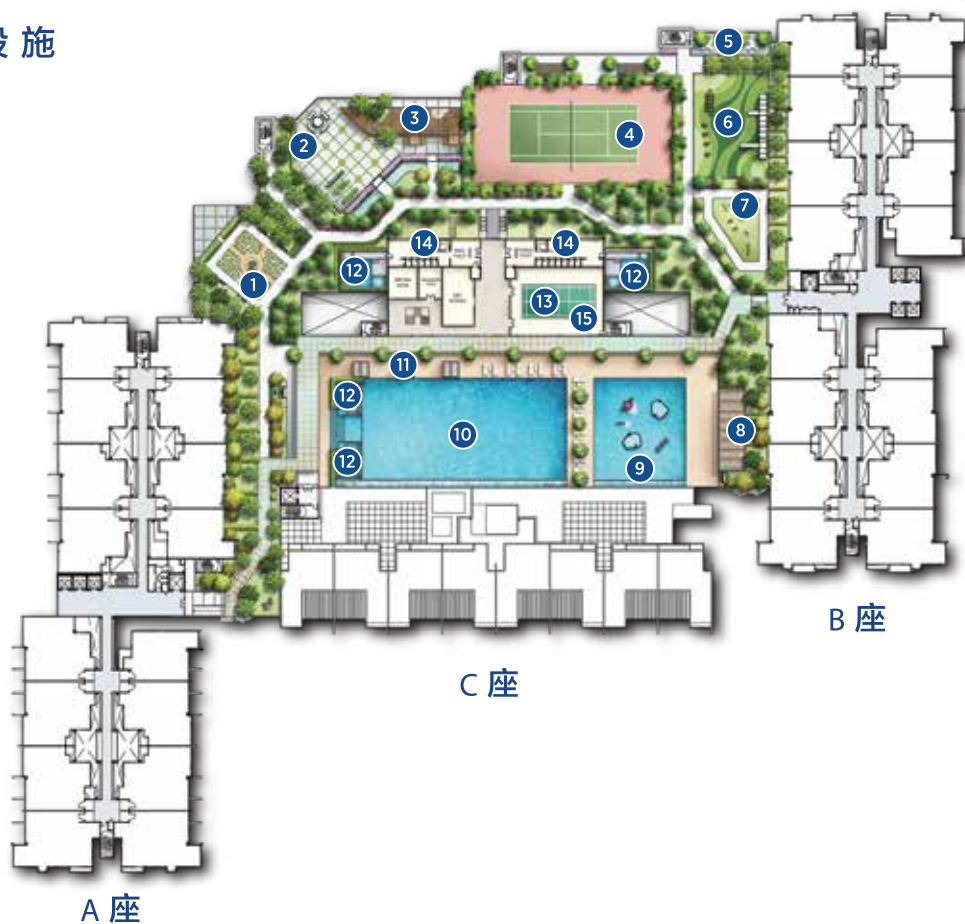
動與靜， 尋找自己的 生活節奏



5 樓生活配套設施

圖例

- 1 精選迷宮花園
- 2 燒烤區
- 3 梯形派對區
- 4 網球場
- 5 桌型康樂區
- 6 兒童遊樂天地
- 7 戶外健身區
- 8 園林雅閣
- 9 兒童嬉水池
- 10 游泳池
- 11 池景雅座
- 12 水壓按摩池
- 13 羽球場
- 14 桑拿室
- 15 室內健身室



家， 溫暖的港灣，心靈的驛站

寬敞及舒適的空間規劃

海天一色，窗外的溫暖朝暉伴你迎接美好的一天。流暢的空氣與舒適的品味空間，讓您置身於溫暖舒適的家園裡休息充電，活力滿滿迎接美好生活。



實際照片



實際照片

實用面積: 1,208 平方尺至 1,565 平方尺

開放式格局設計

南北朝向

自然通風和自然採光適宜

每個單位配有露台

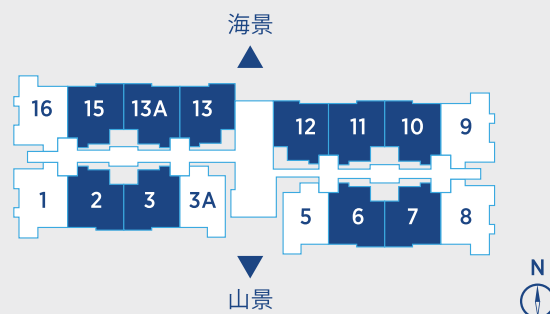
無敵海景及翠綠山景，一覽無遺

戶型圖



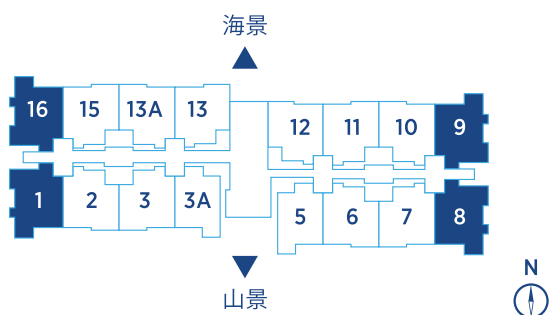
A戶型

3 房 | 3 浴室 | 1 露台 | 1,494 平方尺



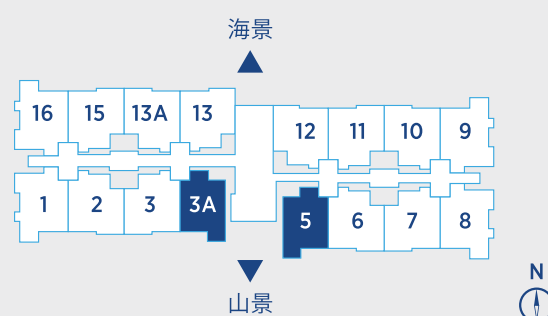
B戶型

3+1 房 | 4 浴室 | 1 露台 | 1,565 平方尺



E戶型

2 房 | 2 浴室 | 1 露台 | 1,208 平方尺





活力四射，生活寫意

策略位置

檳城旅遊熱點走廊
強勢投資，潛力無窮

生活配套充足

臨海一隅，天海一色
臨近國際學區，高質私立教育

完善交通

多元交通網，四通八達
無縫銜接商業中心

活力充沛

時尚熱點，活力四射
臨近五星級酒店及各種生活配套

Reinvent Spaces. Enhance Life.

MahSing

Mah Sing Group
No. 1 Southbay City,
Jalan Permatang Damar Laut,
11960 Bayan Lepas.
Opens Daily: 10AM - 6PM

04 291 3109
ferringhiresidence2.com

示範單位每日早上10時至6時開放參觀

Uptrend Housing Development Sdn Bhd (918195-D) (马星集团子公司) No.1, Southbay City, Jalan Permatang Damar Laut, 11960 Bayan Lepas, Penang, Malaysia. 电话:604-2913109 传真:604-628 8189 • Ferringhi Residence 2 • 发展商许可证号: 12324/08-2027/0678(R) • 有效期限: 17/08/2022-16/08/2027 • 审批机构: Majlis Bandaraya Pulau Pinang • 建筑计划批准号: MBPP/OSC/P-B(8284)/15(LB) • 物业类型: 公寓 • 总单位: 478 • 未售出: 168 • 停车位总数: 1788 • 停车位数量: A户型和E户型 • 2个, B户型 - 2或3个 • 土地抵押: Hong Leong Investment Berhad • 土地使用权: 永久地契 • 售价: RM 1,058,460 (最低), Rm1, 461,460 (最高) • 已获得完工和合规证书。